



**CITTÀ DI ALBA**  
**PROVINCIA DI CUNEO**  
**Medaglia d'Oro al V.M.**

**RIPARTIZIONE POLIZIA MUNICIPALE ED AMMINISTRATIVA**  
*Settore Polizia Amministrativa e Commerciale*

## **BANDO**

**PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 31 POSTEGGI DI VENDITA DIRETTA DA PARTE DI PRODUTTORI AGRICOLI NELL'AMBITO DEL MERCATO DELLA TERRA IN PROGRAMMA OGNI SABATO IN ALBA PIAZZA PERTINACE, ISTITUITO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 87 DEL 29/09/2009.**

## **IL COMANDANTE**

In esecuzione della deliberazione giuntale n. **492** del **23/12/2009**, esecutiva ai sensi di Legge

## **RENDE NOTO**

Che è indetto un bando per l'assegnazione di n. 31 posteggi fissi di vendita diretta da parte dei produttori agricoli con la qualifica di imprenditore agricolo di cui all'art. 2135 del codice civile.

Il mercato, con cadenza settimanale, si svolge al sabato in Piazza Pertinace con orario di vendita dalle ore 07.30 alle ore 14.00, salvo eventuali variazioni proposte dal comitato di mercato ed accettate dall'amministrazione comunale.

La concessione del posteggio, delle dimensioni di m- 3 x 3, ha la durata annuale, salvo tacita proroga in caso di assenza di cause di impedimento.

I soggetti interessati al rilascio della concessione di vendita possono presentare domanda in bollo, con le modalità di cui al punto seguente, inderogabilmente entro il ventesimo giorno dalla data di pubblicazione del presente bando all'albo pretorio o sul sito internet del Comune di Alba [www.comune.alba.cn.it](http://www.comune.alba.cn.it).

Le domande pervenute a questa Amministrazione al di fuori dei suddetti termini verranno respinte in quanto ritenute irricevibili.

### **ART. 1. REQUISITI SOGGETTIVI E PROFESSIONALI.**

Per la partecipazione al presente bando i candidati devono essere in possesso, alla data di invio della domanda, a pena di esclusione della stessa, dei seguenti requisiti:

Per tutti i soggetti richiedenti:

1. essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 4 del D. Lgs. 228/2001<sup>1</sup> comprese le società di cui all'art. 1, comma 1094, Legge 27/12/2006, n. 296<sup>2</sup>;
2. essere iscritti nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. appartenenti alla Regione Piemonte in qualità di imprenditore agricolo singolo o associato ai sensi dell'art. 8 della Legge 29.12.1993, n. 580;
3. essere in possesso di Autorizzazione Sanitaria o Notifica Reg. Ce 852/2004 per la vendita di prodotti alimentari.

**ART 2. DOMANDA DI AMMISSIONE.**

Le domande di partecipazione, redatte su apposito modulo allegato alla presente, in conformità con la vigente normativa sul bollo, devono venir indirizzate al Comune di Alba – Settore Polizia Amministrativa e Commerciale – Piazza Risorgimento, n. 1 12051 Alba, corredate dalla seguente documentazione:

- a) dichiarazione di possesso dei requisiti soggettivi di cui all'art. 1 del presente bando;
- b) dichiarazione di possesso dei titoli di preferenza di cui all'art. 3 del presente bando;
- d) fotocopia (su entrambi i lati) del documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i della domanda e delle dichiarazioni ad essa allegate;
- e) fotocopia del permesso di soggiorno (solo per cittadini stranieri extra U.E.);
- f) documentazione atta a dimostrare il possesso di titoli di preferenza del presente bando).

La domanda di ammissione deve essere completa in ogni sua parte e sottoscritta dal candidato, pena l'esclusione per nullità della medesima, e, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, inviata insieme alla fotocopia di un documento in corso di validità. Analogamente è causa di esclusione l'omissione della firma a sottoscrizione delle dichiarazioni allegate alla domanda. I candidati, qualora in sede di formulazione della domanda di partecipazione al bando, omettano di dichiarare il possesso di alcuni requisiti previsti o di allegare la prescritta documentazione, possono produrre istanza integrativa entro e non oltre il termine per la presentazione delle domande, indicato nel presente articolo, e con le stesse modalità.

Le richieste di ammissione devono essere presentate, presso l'Ufficio Protocollo di questo Comune, a partire dalla data di pubblicazione del presente bando all'albo pretorio e/o sul sito internet del Comune di Alba ([www.comune.alba.cn.it](http://www.comune.alba.cn.it)) entro e non oltre le ore 12.00 del ventesimo giorno successivo. Le domande pervenute al di fuori di tale periodo non verranno prese in considerazione. L'Ufficio Protocollo è aperto dal martedì al sabato dalle ore 8.30 – 12.00 ed al giovedì pomeriggio dalle ore 14,30 alle ore 16,30.

Nel caso di trasmissione della richiesta tramite il Servizio Postale, la documentazione di cui sopra deve essere inserita in busta chiusa riportante all'esterno la dicitura “Richiesta di ammissione alla concessione posteggio mercato della terra” ed inoltrata mediante Raccomandata con Avviso di Ricevimento; fa fede, ai fini dell'ammissione della domanda, la data di spedizione della raccomandata.

L'Amministrazione Comunale non si assume alcuna responsabilità per la dispersione delle comunicazioni, dipendenti da inesatta indicazione del recapito da parte del richiedente oppure da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento di indirizzo indicato dalla domanda, né per eventuali disguidi postali o telegrafici o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o di forza maggiore.

**ART 3. CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE DEL PUNTEGGIO.**

Ai fini dell'assegnazione dell'autorizzazione, l'ufficio agricoltura predispone una graduatoria delle domande in base ai seguenti criteri:

1	<p>Titolare di precedente concessione posteggio per il mercato dei prodotti tipici e/o biologici da parte del Comune di Alba per l'area mercatale di Piazza Pertinace:</p> <p>da meno di 1 anno</p> <p>da 1 a tre anni</p> <p>da oltre 3 anni</p>	<p>2</p> <p>5</p> <p>10</p>
2	<p>Attestazione sulle presenze al mercato dei prodotti tipici e/o biologici da parte del Comune di Alba per l'area mercatale di Piazza Pertinace:</p> <p>meno di 18 assenze nell'ultimo anno</p> <p>meno di 18 assenze negli ultimi tre anni</p> <p>meno di 18 negli ultimi 5 anni</p>	<p>2</p> <p>4</p> <p>8</p>
3	<p>Sede dell'azienda agricola o della società nel territorio di Langhe e Roero con riferimento alla sede principale risultante dal Registro delle imprese</p>	<p>5</p>
4	<p>Titolarità aziendale in capo ad una donna o ad agricoltori di età inferiore a 40 anni</p>	<p>5</p>
5	<p>Per i soggetti di cui all'art. 2 del D.M. 20.11.2007 valgono le priorità di seguito specificate:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. prodotti di stagione</li> <li>2. provenienza aziendale dei prodotti e delle trasformazioni</li> <li>3. prodotti di qualità certificati</li> <li>4. prodotti agroalimentari tradizionali</li> <li>5. prodotti ottenuti nel rispetto di disciplinari di produzione più rigorosi in ambito ambientale quali prodotti biologici certificati</li> <li>6. prodotti che adottano sistemi di etichettatura volontaria.</li> </ol>	<p>3</p> <p>1</p> <p>3</p> <p>3</p> <p>3</p> <p>2</p>

I titoli dichiarati devono essere posseduti dal richiedente all'atto dell'invio della domanda allegando documentazione idonea a comprovare il titolo.

Nel caso di presentazione di integrazioni, le richieste complete vengono considerate con decorrenza, ai fini della graduatoria, dal termine ultimo di ricevimento di tutta la documentazione prescritta dal presente bando.

#### ART 4. CAUSE DI ESCLUSIONE DELLA DOMANDA.

Sono causa di esclusione automatica dal bando:

1. La mancata sottoscrizione della domanda;
2. La mancata sottoscrizione delle dichiarazioni sostitutive allegate alla domanda;
3. L'assenza della documentazione allegata di cui all'art. 3 del presente bando;
4. Il mancato possesso dei requisiti soggettivi di cui all'art. 1 del presente bando;
5. La presentazione dell'istanza e delle eventuali integrazioni documentali al di fuori dei termini previsti all'art. 2 del presente bando.

#### ART 5. VALUTAZIONE DELLA DOMANDA.

Ai fini dell'ammissione delle richieste pervenute e del loro inserimento in graduatoria, l'Ufficio agricoltura provvede ad esaminare le stesse in base all'ordine cronologico di presentazione.

Le domande vengono dapprima valutate sotto il profilo dell'ammissibilità e solo successivamente sono assegnati i punteggi previsti dall'articolo 3 del presente bando.

Ai fini della valutazione dell'ammissibilità delle domande viene verificata l'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo precedente.

Nell'ipotesi di non ammissibilità dell'istanza, si procede all'esclusione della domanda dal concorso e non si dà luogo all'assegnazione del punteggio per la stessa. Il richiedente è informato della causa di esclusione entro 30 giorni dal termine della scadenza del bando.

Ai fini dell'assegnazione del punteggio, non vengono prese in considerazione dichiarazioni che non permettano un'accurata valutazione e la precisa attribuzione del punteggio. Il punteggio per ogni domanda è costituito dalla sommatoria dei punti attribuiti ai diversi titoli.

L'ammissione della domanda in graduatoria avviene in base all'applicazione dei punteggi esplicitati all'art. 3 del presente bando. In caso di parità a seguito di attribuzione del punteggio si procede con il criterio del sorteggio tra le richieste che abbiano ottenuto il punteggio maggiore.

#### ART 6. GRADUATORIA.

La graduatoria, acquisito il parere del comitato di mercato, viene approvata con determina dirigenziale e pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito *internet* per 15 giorni.

#### ART 7. ASSEGNAZIONE DELLA CONCESSIONE POSTEGGIO.

Ai soggetti richiedenti, la cui domanda risulta in posizione utile nella graduatoria al fine del rilascio del titolo autorizzativo richiesto, viene data apposita comunicazione entro 15 giorni dall'approvazione della graduatoria. Entro lo stesso termine viene data apposita comunicazione ai restanti concorrenti ammessi in graduatoria.

L'Amministrazione comunale provvede ad emettere l'autorizzazione per l'esercizio dell'attività di vendita diretta dei prodotti agricoli.

#### ART 8. AGGIORNAMENTO DELLA GRADUATORIA.

Qualora si verifichi un caso di rinuncia espressa di un soggetto in posizione utile nella graduatoria o una delle condizioni di decadenza o di revoca, si provvede ad rilasciare l'autorizzazione al soggetto non assegnatario secondo la graduatoria approvata, alle medesime condizioni sopra esposte.

Eventuali chiarimenti o informazioni potranno essere richieste contattando l'ufficio agricoltura del Comune di Alba, tel. 0173/292.433 e-mail [agricoltura@comune.alba.cn.it](mailto:agricoltura@comune.alba.cn.it); [vigili@comune.alba.cn.it](mailto:vigili@comune.alba.cn.it) oppure consultando il sito internet [www.comune.alba.cn.it](http://www.comune.alba.cn.it) sezione servizi e uffici, polizia amministrativa e commerciale.

Dal Palazzo Municipale, 24 DICEMBRE 2009

IL COMANDANTE  
**(Dott. Antonio Di Ciancia**  
*Firmato in originale*

---

<sup>1</sup>, D. Lgs. 228/2001 -Art. 1 imprenditore agricolo. L'articolo 2135 del codice civile e' sostituito dal seguente:

"E' imprenditore agricolo chi esercita una delle seguenti attivita': coltivazione del fondo, selvicoltura, allevamento di animali e attivita' connesse.

Per coltivazione del fondo, per selvicoltura e per allevamento di animali si intendono le attivita' dirette alla cura ed allo sviluppo di un ciclo biologico o di una fase necessaria del ciclo stesso, di carattere vegetale o animale, che utilizzano o possono utilizzare il fondo, il bosco o le acque dolci, salmastre o marine.

Si intendono comunque connesse le attivita', esercitate dal medesimo imprenditore agricolo, dirette alla manipolazione, conservazione, trasformazione, commercializzazione e valorizzazione che abbiano ad oggetto prodotti ottenuti prevalentemente dalla coltivazione del fondo o del bosco o dall'allevamento di animali, nonche' le attivita' dirette alla fornitura di beni o servizi mediante l'utilizzazione prevalente di attrezzature o risorse dell'azienda normalmente impiegate nell'attivita' agricola esercitata, ivi comprese le attivita' di valorizzazione del territorio e del patrimonio rurale e forestale, ovvero di ricezione ed ospitalita' come definite dalla legge".

2. Si considerano imprenditori agricoli le cooperative di imprenditori agricoli ed i loro consorzi quando utilizzano per lo svolgimento delle attivita' di cui all'articolo 2135 del codice civile, come sostituito dal comma 1 del presente articolo, prevalentemente prodotti dei soci, ovvero forniscono prevalentemente ai soci beni e servizi diretti alla cura ed allo sviluppo del ciclo biologico.

D. Lgs. 228/2001 Art. 4-*Esercizio dell'attivita' di vendita*

1. Gli imprenditori agricoli, singoli o associati, iscritti nel registro delle imprese di cui all'art. 8 della legge 29 dicembre 1993, n. 580, possono vendere direttamente al dettaglio, in tutto il territorio della Repubblica, i prodotti provenienti in misura prevalente dalle rispettive aziende, osservate le disposizioni vigenti in materia di igiene e sanita'.

2. La vendita diretta dei prodotti agricoli in forma itinerante e' soggetta a previa comunicazione al comune del luogo ove ha sede l'azienda di produzione e puo' essere effettuata decorsi trenta giorni dal ricevimento della comunicazione.

3. La comunicazione di cui al comma 2, oltre alle indicazioni delle generalita' del richiedente, dell'iscrizione nel registro delle imprese e degli estremi di ubicazione dell'azienda, deve contenere la specificazione dei prodotti di cui s'intende praticare la vendita e delle modalita' con cui si intende effettuarla, ivi compreso il commercio elettronico.

4. Qualora si intenda esercitare la vendita al dettaglio non in forma itinerante su aree pubbliche o in locali aperti al pubblico, la comunicazione e' indirizzata al sindaco del comune in cui si intende esercitare la vendita. Per la vendita al dettaglio su aree pubbliche mediante l'utilizzo di un posteggio la comunicazione deve contenere la richiesta di assegnazione del posteggio medesimo, ai sensi dell'art. 28 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114.

5. La presente disciplina si applica anche nel caso di vendita di prodotti derivati, ottenuti a seguito di attivita' di manipolazione o trasformazione dei prodotti agricoli e zootecnici, finalizzate al completo sfruttamento del ciclo produttivo dell'impresa.

6. Non possono esercitare l'attivita' di vendita diretta gli imprenditori agricoli, singoli o soci di societa' di persone e le persone giuridiche i cui amministratori abbiano riportato, nell'espletamento delle funzioni connesse alla carica ricoperta nella societa', condanne con sentenza passata in giudicato, per delitti in materia di igiene e sanita' o di frode nella preparazione degli alimenti nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attivita'. Il divieto ha efficacia per un periodo di cinque anni dal passaggio in giudicato della sentenza di condanna.

7. Alla vendita diretta disciplinata dal presente decreto legislativo continuano a non applicarsi le disposizioni di cui al decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114, in conformita' a quanto stabilito dall'articolo 4, comma 2, lettera d), del medesimo decreto legislativo n. 114 del 1998.

8. Qualora l'ammontare dei ricavi derivanti dalla vendita dei prodotti non provenienti dalle rispettive aziende nell'anno solare precedente sia superiore a lire 80 milioni per gli imprenditori individuali ovvero a lire 2 miliardi per le societa', si applicano le disposizioni del citato decreto legislativo n. 114 del 1998.

<sup>2</sup> 1094. Si considerano imprenditori agricoli le societa' di persone e le societa' a responsabilita' limitata, costituite da imprenditori agricoli, che esercitano esclusivamente le attivita' dirette alla manipolazione, conservazione, trasformazione, commercializzazione e valorizzazione di prodotti agricoli ceduti dai soci. In tale ipotesi, il reddito e' determinato applicando all'ammontare dei ricavi il coefficiente di redditivita' del 25 per cento.

**AI COMUNE DI ALBA  
SETTORE POLIZIA AMMINISTRATIVA E  
COMMERCIALE  
PIAZZA RISORGIMENTO 1  
12051 ALBA**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL "MERCATO DELLA TERRA"**

DA PRESENTARE PERSONALMENTE O TRAMITE RACCOMANDATA AL PROTOCOLLO GENERALE DEL  
COMUNE DI ALBA

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_) via \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_ dell'azienda \_\_\_\_\_  
con sede a \_\_\_\_\_, recapito telefonico \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_

visto il bando in corso di pubblicazione.

**CHIEDE**

di partecipare alla selezione per il rilascio di concessione annuale di un posteggio di vendita (di. m. 3 x 3) nel  
"Mercato della Terra" del sabato in Piazza Pertinace, riservato agli imprenditori agricoli

**DICHIARA**

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione falsa o comunque non corrispondente al vero o di falsità in atti o attestazioni nonché delle sanzioni amministrative principali e accessorie previste (Artt. 75 e 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000):

1. di essere imprenditore agricolo in possesso dei requisiti di cui all'art. 4 del D. Lgs. 228/2001 costituito come
  - persona fisica
  - consorzio
  - cooperativa
  - società di persone
2. di essere iscritto nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ al numero \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ in qualità di imprenditore agricolo singolo o associato ai sensi dell'art. 8 della Legge 29.12.1993, n. 580;
3. che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10, Legge 31/05/1965, n. 575 (antimafia);
4. di aver preso visione del disciplinare del suddetto Mercato accettandone le condizioni e limiti ed in particolare si impegna ad esporre e vendere solo i prodotti indicati nella domanda di partecipazione (in caso di prodotti provenienti da altre aziende agricole, è importante comunicare nella domanda la precisa provenienza del prodotto e/o del trasformato);

5. di essere in possesso di Autorizzazione Sanitaria o Notifica Reg. Ce 852/2004 per la vendita di prodotti alimentari.

6. che le produzioni aziendali disponibili per la vendita sono le seguenti:

Produzioni aziendali <u>da porre in vendita</u>	quantità	disponibilità alla vendita nel periodo dal _____ al _____

7. di essere in grado di garantire la seguente copertura temporale:  
(barrare con una X le caselle interessate)

annuale

*oppure*

gennaio - marzo

aprile – giugno

ottobre – dicembre

*unicamente per prodotti a stagionalità corta (minimo un mese)*

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

8. che la tipologia dell'impresa, come risultante dal Fascicolo aziendale, è la seguente:  
(barrare con una X)

Azienda esclusivamente frutticola

Azienda esclusivamente orticola

Azienda esclusivamente colture minori

Azienda esclusivamente zootecnica

Azienda mista frutticola-orticola

Azienda mista frutticola-orticola-colt.minori

Azienda mista frutticola-orticola-zootecnica

Azienda mista \_\_\_\_\_

AZIENDA AGRICOLA CON CERTIFICAZIONE BIOLOGICA

9. che le caratteristiche della conduzione aziendale con riferimento alla manodopera sono le seguenti:

Titolare \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_/\_\_\_\_/19\_\_\_\_,

iscritto all'INPS sez. Agricola ex SCAU

Altri collaboratori familiari (moglie, marito, convivente e altri parenti fino al 3° grado e affini fino al 2° grado)

\_\_\_\_\_ nato il \_\_/\_\_/19\_\_\_\_, iscritto all'INPS sez. Agricola ex SCAU

\_\_\_\_\_ nato il \_\_/\_\_/19\_\_\_\_, iscritto all'INPS sez. Agricola ex SCAU

\_\_\_\_\_ nato il \_\_/\_\_/19\_\_\_\_, iscritto all'INPS sez. Agricola ex SCAU

10. che il centro aziendale è sito nel territorio del Comune di .....

*(in aziende composte di più corpi, per centro aziendale s'intende l'ubicazione del corpo aziendale a maggior prevalenza economica)*

11.  di essere titolare di concessione posteggio per il mercato dei prodotti tipici e biologici del Comune di Alba N. .... rilasciata in data .....

di aver partecipato al suddetto mercato dal .....per n. ....presenze (allegare idonea documentazione)

di non aver mai partecipato al Mercato Contadino

altro .....

#### PRENDE ATTO

che sono a suo carico:

- la tariffa giornaliera smaltimento rifiuti;
- la tassa occupazione suolo pubblico (TOSAP), calcolato sulla base della dichiarazione rilasciata;
- le spese di trasporto delle strutture e delle attrezzature necessarie all'allestimento dell'area (esclusi i frigoriferi) calcolate sulla base della dichiarazione;
- i consumi forfettari per la fornitura dell'energia elettrica (solo per gli operatori con frigorifero).

#### A U T O R I Z Z A

il Comune di ALBA alla trattazione, con strumenti cartacei e informatici, dei propri dati personali per le finalità proprie e strettamente connesse all'istituzione del mercato dei produttori agricoli, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003.

\_\_\_\_\_ Data,

\_\_\_\_\_ F i r m a

\_\_\_\_\_  
*Comune di ALBA  
Settore polizia amministrativa e commerciale*

Si dichiara che la firma del/della sig./sig.ra \_\_\_\_\_ della cui identità mi sono accertato, è stata apposta in mia presenza.

Alba, \_\_\_\_\_

Il funzionario incaricato  
\_\_\_\_\_

N.B.: qualora la dichiarazione venga spedita e, quindi, non sia sottoscritta in presenza del funzionario incaricato a riceverla, è necessario allegare fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità.